

AVIS PUBLIC

VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier à la Ville de Richmond, que le 27 janvier 2023, à 10 h, au Centre communautaire, sis au 820, rue Gouin, à Richmond (Québec), J0B 2H0, seront vendus à l'enchère publique selon les dispositions de la *Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C 19)*, les immeubles ci-après désignés pour satisfaire au paiement des taxes municipales, en capital et intérêts, payables à la Ville de Richmond, à moins que lesdites taxes, en capital et intérêts, et les frais encourus ne soient acquittés avant la vente.

Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, s'il y a lieu, le tout, tels qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Chacun des immeubles sera vendu au plus haut enchérisseur.

Au moment de la vente, l'adjudicataire doit produire un document attestant de son identité. Si l'adjudicataire est une personne morale, le représentant devra produire un document l'autorisant à enchérir ainsi que les documents constitutifs de la personne morale.

Le prix de l'adjudication de chacun des immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale du Canada ou par chèque visé ou mandat poste établi en faveur de la Ville de Richmond.

DÉSIGNATIONS

Les immeubles faisant l'objet du présent avis se décrivent comme suit :

Immeuble 1 :

PROPRIÉTAIRES	MATRICULE	LOT	TAXES MUNICIPALES	INTÉRÊTS AU 19 OCTOBRE 2022	TAXES SCOLAIRES
Pierre-Luc Therrien Alexandra Rousseau	1058 22 7322	5 533 872	17 428,56 \$	582,26 \$	324,81 \$

Immeuble 2 :

PROPRIÉTAIRES	MATRICULE	LOT	TAXES MUNICIPALES	INTÉRÊTS AU 19 OCTOBRE 2022	TAXES SCOLAIRES
Dwight Findlay Wanda Taylor	1057 97 8232	5 533 944	3 899,88 \$	626,73 \$	62,41 \$

Donné à Richmond (Québec), ce 11 janvier 2023.

Immeuble 3 :

PROPRIÉTAIRE	MATRICULE	LOT	TAXES MUNICIPALES	INTÉRÊTS AU 19 OCTOBRE 2022	TAXES SCOLAIRES
2170-3327 Québec inc.	1058 57 9620	5 534 094	2 427,89 \$	680,40 \$	3 128,80 \$

Immeuble 4 :

PROPRIÉTAIRES	MATRICULE	LOT	TAXES MUNICIPALES	INTÉRÊTS AU 19 OCTOBRE 2022	TAXES SCOLAIRES
John Jones Gisèle Duguay	1058 69 3525	5 534 201	7 553,83 \$	598,34 \$	N/A

Rémi-Mario Mayette, OMA
directeur général et greffier-trésorier

Ville de Richmond
745, rue Gouin, Richmond (Québec) J0B 2H0

819 826-3789

www.ville.richmond.qc.ca