



## AVIS PUBLIC VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier à la Ville de Richmond, que le 1<sup>er</sup> novembre 2023, à midi, au Centre communautaire, sis au 820, rue Gouin, à Richmond (Québec), J0B 2H0, seront vendus à l'enchère publique selon les dispositions de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C 19), les immeubles ci-après désignés pour satisfaire au paiement des taxes municipales, en capital et intérêts, payables à la Ville de Richmond, à moins que lesdites taxes, en capital et intérêts, et les frais encourus ne soient acquittés avant la vente.

Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, s'il y a lieu, le tout, tels qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Chacun des immeubles sera vendu au plus haut enchérisseur.

Au moment de la vente, l'adjudicataire doit produire un document attestant de son identité. Si l'adjudicataire est une personne morale, le représentant devra produire un document l'autorisant à enchérir ainsi que les documents constitutifs de la personne morale.

Le prix de l'adjudication de chacun des immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale du Canada ou par chèque visé ou mandat poste établi en faveur de la Ville de Richmond.

### DÉSIGNATIONS

L'immeuble faisant l'objet du présent avis se décrit comme suit :

Propriétaire(s)	Lot	Taxes municipales	Intérêts au 1 <sup>er</sup> novembre 2023	Taxes scolaires (avec intérêts)
01 - Blais Eric <b>RETIRÉ</b>	5 534 218 Adresse du lot : 123, rue du Collège Sud	6 171,38 \$	259,48 \$	0,00 \$
02 - Mills Kelly <b>RETIRÉ</b>	5 534 860 Adresse du lot : 1009, rue Craig	6 625,63 \$	384,82 \$	287,25 \$
03 - Gestion Immo G5 Inc.	5 534 232 Adresse du lot : 155, rue Craig	7 439,04 \$	553,68 \$	201,98 \$
04 - Rousseau Marie-Laurence <b>RETIRÉ</b>	5 534 032 Adresse du lot : 131 au 161, rue King	25 088,43 \$	1 979,67 \$	727,14 \$
05 - Gasore Aloys <b>RETIRÉ</b>	5 534 395 Adresse du lot : 779 au 797, rue Principale Nord	19 000,16 \$	593,59 \$	838,59 \$

Donné à Richmond (Québec), ce 11 octobre 2023.

Rémi-Mario Mayette, OMA  
directeur général et greffier-trésorier