DISCOURS DU BUDGET 2024

PRÉSENTÉ PAR LE MAIRE BERTRAND MÉNARD

EN ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE
DU CONSEIL MUNICIPAL
LE 18 DÉCEMBRE 2023
À 18 H
AU 745, RUE GOUIN
RICHMOND (QUÉBEC)

RICHMOND

RICHE
DE CULTURE.
FIÈRE DE NATURE.

Madame la conseillère,
Messieurs les conseillers,
Membres du personnel,
Mesdames et Messieurs,

Bonsoir !

Avant de vous parler de chiffres, je vous propose une brève rétrospective de l'année qui s'achève.

En 2023, la Ville de Richmond s'est attaquée à compléter les travaux de réfection de la 6e Avenue et de la rue du Centre ainsi qu'à la réfection de 700 mètres de la rue du Collège Sud. Nous avons aussi assisté à la construction de trois immeubles de 17 logements chacun sur la rue Adams. Nous croyons fermement que ces logements trouveront preneurs au cours des prochains mois et qu'ils viennent bonifier l'offre de logements dont nous avons tous tant besoin. Et si certains croient que ces nouveaux logements sont dispendieux et bien ils sont simplement le reflet du prix du marché postpandémie et du jeu de l'offre et de la demande.

Rue du Collège Sud

La Ville de Richmond a principalement consenti ses efforts dans les travaux de réfection sur la rue du Collège Sud principalement parce que c'est le tronçon de cette rue qui connaissait le plus de bris d'aqueduc depuis quelques années.

Ainsi, nous avons procédé à ces travaux, grâce à une contribution financière de la taxe sur l'essence et la contribution du Québec (TECQ 2019-2023) de plus d'un million et demi de dollars. Ce qui fait en sorte que les citoyens n'auront presque rien à payer sur ces travaux.

Du même coup, ceux qui ont circulé dans le secteur ont pu remarquer que l'école St. Francis a refait son débarcadère et son stationnement pour une plus grande sécurité des enfants et des travailleurs.

Luminaires DEL

Au cours du dernier été, nous avons procédé au changement de la majorité des luminaires de rue afin de les faire passer à un éclairage aux DEL.

Cet investissement de 164 000 $ permettra un retour sur investissement en 6 ans et les luminaires devraient nécessiter moins d'entretien et avoir une durée de vie prolongée comparativement aux luminaires halogènes.

Puis à l'automne, nous avons procédé au changement de nombreux luminaires dans les édifices municipaux pour un montant de 32 000 $.

Acquisition d'un terrain au centre-ville

En septembre dernier, le conseil municipal a procédé à l'acquisition du terrain en face de la pharmacie sur la rue Principale Sud.

Pour l'instant notre priorité est de procéder à la décontamination du site, s'il y a lieu, et à la démolition de l'immeuble qui y est construit. Pour le conseil municipal, il ne fait aucun doute que ce site, dans son état actuel, constitue un frein au développement et à la redynamisation du centre-ville de Richmond.

Les discussions sont toujours en cours avec mes collègues conseillers afin de décider de la vocation future du site : soit nous y construirons notre prochain hôtel de ville soit nous vendrons le terrain afin qu'il soit valorisé.

Nous devrions bénéficier d'une aide financière du gouvernement du Québec pour la décontamination du terrain, mais pour l'instant nous attendons les résultats des forages exploratoires qui ont été effectués.

Présentation du budget 2024

Entrons maintenant dans le vif du sujet : le budget 2024 !

Dans les minutes à venir, je vous présenterai les différents éléments du budget 2024 ainsi que le programme quadriennal des investissements en immobilisations 2024-2027. Après quoi, les membres du conseil municipal procéderont à leurs adoptions.

Comme à chaque année, les membres du conseil municipal ont consacré plusieurs heures à la préparation du budget en collaboration avec l'équipe de direction et la commis-comptable. Le budget 2024 est le fruit de décisions stratégiques prises afin de maintenir une offre de service de qualité à la population afin de permettre à la ville de prospérer et de se développer. Notre préoccupation a toujours été de respecter la capacité de payer de nos concitoyens en prenant en compte l'augmentation des évaluations foncières et des coûts en approvisionnement.

BUDGET 2024

MISE EN CONTEXTE

L'année 2024 est la troisième et dernière année du rôle triennal d'évaluation foncière qui est en vigueur depuis 2022. Ce rôle d'évaluation est représentatif de la hausse de la valeur des transactions immobilières qui ont eu lieu sur le territoire au cours des derniers

mois. Ainsi, la valeur des immeubles imposables sur le territoire de la municipalité se chiffre à plus de 249 millions de dollars alors qu'elle était de 219 millions de dollars au début de la pandémie représentant une hausse de 14 % de la valeur globale des immeubles sur le territoire de Richmond.

Depuis la pandémie, la valeur des résidences qui ont fait l'objet d'une vente se transigeait en moyenne 24 % au-dessus de la valeur inscrite au rôle d'évaluation municipale. Il ne faudra donc pas être surpris, lorsque le nouveau rôle d'évaluation sera déposé l'automne prochain, de constater une augmentation substantielle de la valeur des résidences sur le territoire de Richmond. Nous ne serons pas seuls dans cette situation, déjà les indications démontrent que la majorité des municipalités de la MRC du Val-Saint-François connaitront des augmentations de valeur variant entre 15 et 30 pourcents, voire davantage !

Un petit rappel avant d'entrer dans le vif du sujet, la charge fiscale des citoyens comprend la taxe foncière et les différents tarifs pour les services fournis à savoir les tarifs d'aqueduc et d'égout, de collecte des déchets, de recyclage, de compostage et de protection incendie. Le contexte inflationniste, bien qu'il semble vouloir s'essouffler nous oblige à tous fournir des efforts supplémentaires afin d'assurer la qualité des services municipaux que nous recevons.

LES REVENUS EN 2024

Taxe foncière

Au chapitre de la taxe foncière, celle-ci générera des entrées de 3 260 317 $, comparativement à 3 005 073 $ en 2023. Le taux de la taxe foncière générale passera de 0.7877 $ du 100 $ d'évaluation à 0.8187 $ en 2024, soit une augmentation de 3,9 %.

Tarifs

Les tarifs servant à couvrir les services d'eau potable, d'égout, de collecte des matières résiduelles et compostables ainsi que les services de sécurité incendie représentent des revenus de l'ordre de 1 367 782 $ comparativement à 1 347 387 $ en 2023, ce qui correspond à une augmentation de 1, 5 %. Certains tarifs augmentent alors que d'autres demeurent stables.

J'aimerais rappeler que certains postes budgétaires sont tributaires des sommes qui sont exigées de la part de nos partenaires extérieurs à savoir les différents gouvernements et la MRC du Val-Saint-François et le Service de sécurité incendie de la région de Richmond. Que ce soit le montant versé pour les services de la Sûreté du Québec, celui versé pour la fermeture des lieux d'enfouissement sanitaire, le service

d'évaluation ou, encore, tous les autres services de la MRC du Val-Saint-François, nous ne pouvons remettre en question ces frais imputés sur la base de la richesse foncière uniformisée et de la population desservie.

Compensations tenant lieu de taxes

Les compensations tenant lieu de taxes seront, quant à elles, supérieures en 2024 pour se chiffrer à 797 992 $ comparativement à 673 023 $ pour 2023. Le montant de péréquation que nous recevons du gouvernement du Québec est à la baisse passant de 346 484 $ en 2023 à 323 839 $ pour le prochain exercice.

Services rendus

Pour ce qui est des services rendus aux organismes publics, tels que les contrats que nous effectuons pour le ministère des Transports du Québec, de même que le service de la voirie intermunicipale, les revenus prévus en 2024 représenteront une somme de 188 360 $.

Revenus de loisirs

Du côté des revenus provenant des activités de loisirs, ils sont estimés à 240 763 $ et comprennent les revenus des ententes intermunicipales conclues avec les Municipalités des Cantons de Cleveland et de Melbourne.

Autres revenus

Les autres revenus comprennent, entre autres, les droits de mutations immobilières, les amendes, les intérêts d'arrérages et autres transferts inconditionnels et conditionnels, sont estimés à 551 927 $.

En résumé, les revenus prévus pour l'exercice 2024 seront de l'ordre de 6 407 141 $ alors qu'ils étaient de 6 130 736 $ en 2023, en hausse de 4,5 %.

LES DÉPENSES EN 2024

Les membres du conseil prennent toujours soin d'examiner chacun des postes budgétaires et vérifient qu'ils reflètent les sommes nécessaires à la poursuite de la même qualité de service.

Les sommes prévues à l'administration générale de la municipalité sont de l'ordre de 911 338 $ en baisse de 7 %.

Sécurité publique

Le poste budgétaire de la sécurité publique comprend : les services policiers, la protection contre les incendies, la sécurité civile ainsi que le contrôle des animaux.
Pour les services policiers, nous attribuons un budget de 262 156 $, incluant un montant de 252 656 $ pour la Sûreté du Québec, alors que pour la protection contre les incendies, nous prévoyons un montant de 282 248 $.

Une somme de 1 000 $ est consacrée à la sécurité civile. Il faut savoir que ce poste budgétaire relève majoritairement de la régie incendie.

Et finalement, une somme de 13 828 $ est affectée au contrôle et à la protection des animaux.

Au total, le poste budgétaire que nous appelons « sécurité publique » se chiffre à 559 232 $.

Voirie municipale

Pour ce qui est des dépenses attribuables à la voirie municipale, à l'enlèvement de la neige, à l'éclairage des rues, à la signalisation et au transport adapté, elles représenteront un montant de 1 709 333 $. Considérant que ce secteur occupe plus du quart du budget municipal, 26,6 %, les efforts consacrés au contrôle des coûts ainsi qu'aux processus reflètent notre souci d'une gestion efficiente de ce département malgré l'inflation et les investissements importants que nécessitent nos infrastructures.

Hygiène du milieu

Concernant les dépenses reliées à l'hygiène du milieu, c'est-à-dire le traitement et la distribution de l'eau potable, la collecte et le traitement des eaux usées, ce secteur représente 21 % du budget municipal. Malgré les efforts pour les dépenses de ce département, nous devons y consacrer un montant de 1 365 573 $ pour le prochain exercice afin d'assurer la production et la livraison d'une eau de qualité ainsi que le traitement des eaux usées.

À titre d'information, pour les 12 derniers mois nous avons pompé plus de 491 371 mètres cubes d'eau ou, si vous préférez, 491 371 000 litres d'eau. Même si ce chiffre peut paraître astronomique, il est en diminution comparativement aux 513 940 000 de litres des douze mois précédents, ce qui représente une diminution de 4,4 %.

D'autre part, et à titre d'information, nous avons traité 1 051 747 mètres cubes d'eaux usées au cours des 12 derniers mois.

Déchets – Compostage - Recyclage

Pour ce qui est de la gestion des matières résiduelles, ce qui inclut la collecte des matières organiques, la collecte et la destruction des déchets ainsi que la collecte de matières recyclables, le budget est légèrement à la baisse pour atteindre 339 836 $.

Concernant les déchets domestiques, ils sont à la baisse à 813 tonnes pour les 11 premiers mois de 2023 comparativement à 875 tonnes pour toute l'année 2022.

Il faut absolument continuer de faire le tri à la source et répartir nos rebuts dans les divers bacs de compostage, de recyclage et de déchets. C'est ce que nous avons de mieux à faire pour l'environnement et l'économie.

Nous avons prévu au budget 2024, une campagne de sensibilisation, au printemps prochain, auprès des citoyens en ce qui concerne l'usage de l'eau potable et les bonnes pratiques de compostage.

Promotion économique

Le développement et la promotion économiques de Richmond nécessitent toujours des efforts dans un contexte hautement compétitif entre les régions. Nous y consacrons un budget de 144 069 $.

Urbanisme et zonage

Notre département d'urbanisme a pris et continuera de prendre de l'ampleur au cours des prochaines années. Nous avons procédé durant l'été à l'embauche d'un urbaniste qui nous accompagnera dans le développement de la municipalité mais aussi dans la redynamisation du centre-ville.

Notre budget pour le département ce chiffre à 323 665 $.

Service des loisirs

Concernant les activités récréatives et culturelles comprenant l'aréna, la piscine municipale, les parcs et les terrains de jeux, les terrains de balle et de tennis, le parc nautique, la bibliothèque, le Centre d'interprétation de l'ardoise, la Corporation du Pays de l'Ardoise, le Centre d'art de même que le Couvent Mont-Saint-Patrice, les sommes investies sont de l'ordre de 1 012 487 $ comparativement à 948 649 $ en 2023, soit une augmentation de 6,7 %.

Surplus avant investissements

En terminant, précisons que le surplus, avant les investissements en immobilisations, est de l'ordre de 822 352 $. Cette somme sert au remboursement de la dette et à la

réalisation de divers travaux d'infrastructures reliées aux services municipaux telles que la réfection de certains bâtiments et différentes immobilisations au niveau des infrastructures d'aqueduc et d'égout.

En résumé, c'est un budget équilibré de 6 407 141 $ que nous adoptons ce soir pour l'exercice 2024.

Les investissements majeurs envisagés

Lors de l'étude du budget 2024, les membres du conseil municipal, conjointement avec les gestionnaires de chacun des services, ont établi une programmation quadriennale d'investissements en immobilisations.

Au cours des quatre prochaines années, nous comptons investir plus de 18 millions de dollars. Certains de ces investissements seront financés par l'entremise de règlements d'emprunt ou de programmes de subventions, les autres sont ou seront prévus au budget de fonctionnement.

Voici les principaux investissements en immobilisations prévus d'ici 2027	
Réaménagement de place des loisirs	3 900 000 $
Prolongement des services d'aqueduc et d'égout sur la 7e Avenue Sud (face à Guitabec)	2 480 000 $
Asphaltage et trottoirs de la rue Cleevemont	450 000 $
Phase 2 de l'aménagement du parc Gouin	183 000 $
Réaménagement de la rue Principale – centre-ville	8 000 000 $
Réfection des conduites d'aqueduc et d'égouts sur la rue Aberdeen	1 665 000 $

En annexe, vous retrouverez des simulations de trois types de comptes de taxes dont un unifamiliale, un multiplex (+ 6 logements) ainsi qu'un industriel. Vous y trouverez également un résumé visuel du budget présentant les dépenses et les revenus.

En terminant, je remercie la conseillère et les conseillers, les gestionnaires, la commis-comptable et tous les membres du personnel pour leur participation à l'élaboration du budget. Il s'agit d'un exercice complexe qui nous permet de constater que nous avons peu de marge de manœuvre et que notre priorité est d'offrir des services de qualité et des infrastructures performantes au meilleur coût tout en étant en mesure de faire face aux imprévues et à l'avenir.

Je vous remercie pour votre écoute et si vous avez des questions, il nous fera plaisir d'y répondre.

Bertrand Ménard,
maire

SIMULATIONS

MAISON UNIFAMILIALE - RUE LAURIER

		2022		2023		2024	
TERRAIN	34 100.00 $	**VALEUR**		**VALEUR**		**VALEUR**	
BATIMENT	170 400.00 $	**237 500 $**		**237 500 $**		**237 500 $**	
VALEUR	**204 500.00 $**	TAUX		-		-	
TAXES FONCIERES GENERAL		0.759 $	1 802.39 $	0.788 $	1 870.79 $	0.8187 $	1 944.41 $
REGLEMENT D'EMPRUNT		0.2161 $	513.24 $	0.2477 $	588.29 $	0.2688 $	638.40 $
ENLEVEMENT DÉCHETS		48.00 $	48.00 $	49.00	49.00 $	52.00	52.00 $
DESTRUCTION DÉCHETS		67.50 $	67.50 $	71.00	71.00 $	65.00	65.00 $
RECYCLAGE ET RDD		22.50 $	22.50 $	22.00	22.00 $	22.00	22.00 $
COLLECTE ORGANIQUE		58.00 $	58.00 $	66.50	66.50 $	70.00	70.00 $
AQUEDUC RESIDENTIEL		157.00 $	157.00 $	167.00	167.00 $	169.00	169.00 $
ÉGOUT UNIFAMILIALE		230.00 $	230.00 $	240.00	240.00 $	241.00	241.00 $
SÉCURITÉ INCENDIE RES		110.00 $	110.00 $	127.00	127.00 $	137.00	137.00 $
			3 008.63 $		3 201.58 $		3 338.81 $

INDUSTRIE

		2022		2023		2024	
TERRAIN	101 000.00 $						
BATIMENT	2 230 100.00 $	**2 473 600 $**		**2 473 600 $**		**2 473 600 $**	
VALEUR	**2 331 100.00 $**	TAUX		-		-	
TAXES FONCIERES GENERAL		1.5179	37 546.77 $	1.5755	38 971.57 $	1.7192	42 526.13 $
REGLEMENTS EMPRUNT		0.2161	5 345.45 $	0.2477	6 127.11 $	0.2688	6 649.04 $
RECYCLAGE COMMERCIAL		22.50	22.50	22.00	22.00	22.00	22.00
SECURITE INCENDIE		705.00	705.00	760.00	760.00	860.00	860.00
TAXE D'AFFAIRE							
		-	43 619.72 $	-	45 880.68 $	0.25	50 057.17 $

6 LOGEMENTS ET PLUS

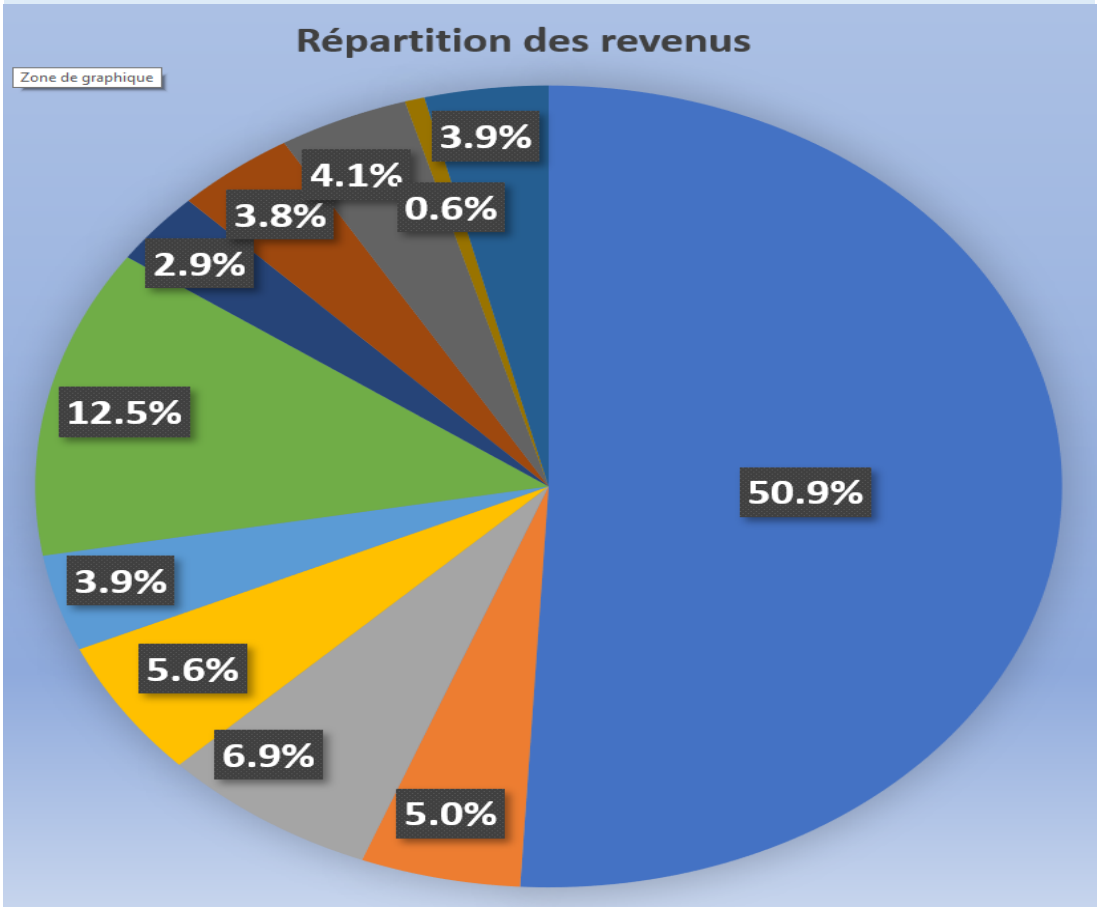
14 LOGEMENTS

		2022		2023		2024	
TERRAIN	11 300.00 $						
BATIMENT	510 200.00 $	**571 500 $**		**571 500 $**		**571 500 $**	
VALEUR	**521 500.00 $**	TAUX		-		-	
TAXES FONCIERES GENERAL		1.0094	5 768.72 $	1.0501	6 001.32 $	1.0913	6 236.78 $
REGLEMENTS EMPRUNT		0.2161	1 235.01 $	0.2477	1 415.61 $	0.2688	1 536.19 $
AQUEDUC		1 820.00	1 820.00 $	1 960.00	1 960.00 $	1 988.00	1 988.00 $
EGOUT		2 744.00	2 744.00 $	2 884.00	2 884.00 $	2 898.00	2 898.00 $
ORDURES CONTENEUR		1 680.00	1 680.00 $	1 743.00	1 743.00 $	1 638.00	1 638.00 $
RECYCLAGE		315.00	315.00 $	308.00	308.00 $	308.00	308.00 $
COMPOST		812.00	812.00 $	931.00	931.00 $	980.00	980.00 $
SECURITE INCENDIE		1 288.00	1 288.00 $	1 512.00	1 512.00 $	1 652.00	1 652.00 $
			15 662.73 $		16 754.93 $		17 236.97 $

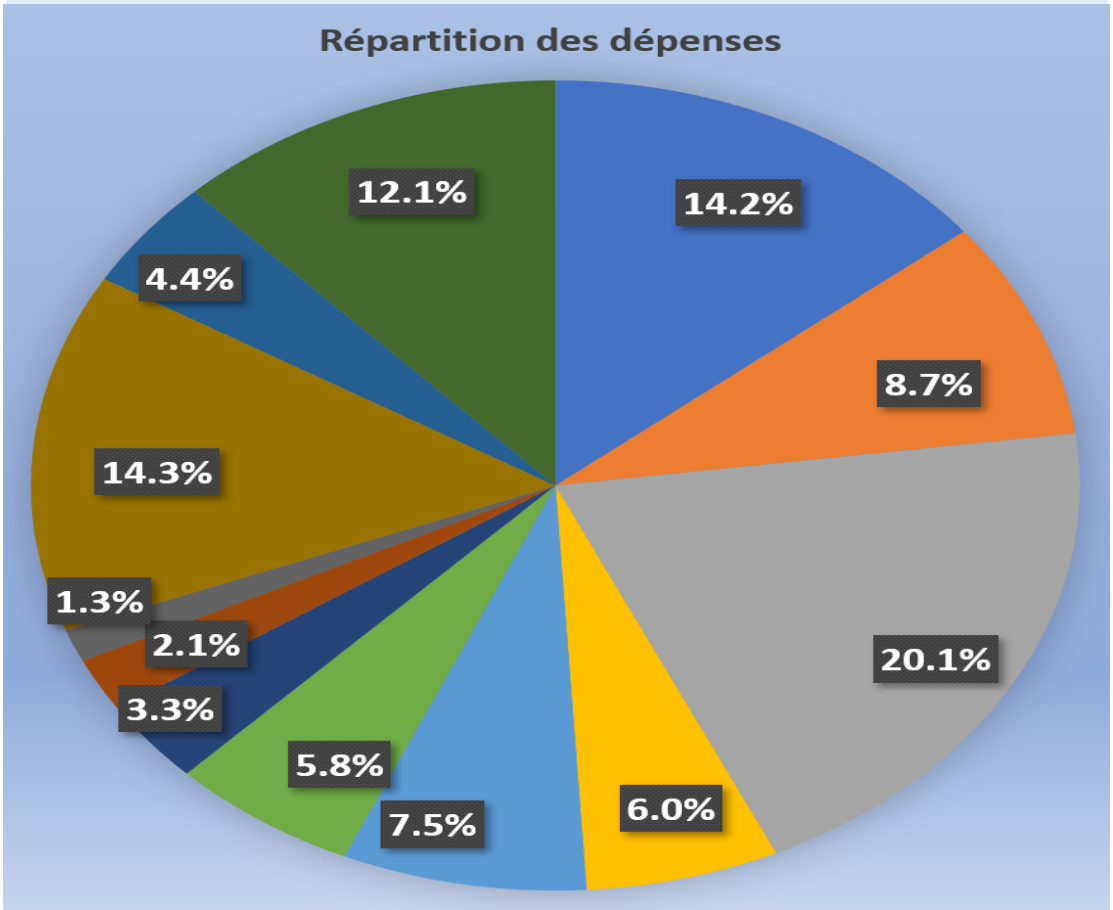
Budget municipal 2024

REVENUS	Taxes foncières	50.9%	3 260 317 $
6 407 141 $	Eau	5.0%	322 716 $
DÉPENSES	Égout	6.9%	439 289 $
6 407 141 $	Matières résiduelles	5.6%	356 862 $
IMMOBILISATION	Sécurité incendie	3.9%	248 915 $
1 128 019 $	Tenant lieu de taxes	12.5%	797 992 $
	Services rendus	2.9%	188 360 $
	Loisirs	3.8%	240 763 $
	Autres revenus	4.1%	262 502 $
	Transferts inconditionnels	0.6%	40 110 $
	Transferts conditionnels	3.9%	249 315 $
	Affectations	0.0%	0 $

RICHMOND
RICHE DE CULTURE. FIÈRE DE NATURE.



Budget municipal 2024

REVENUS	Administration	14.2%	910 600 $
6 407 141 $	Sécurité publique	8.7%	559 232 $
DÉPENSES	Voirie générale	20.1%	1 290 797 $
6 407 141 $	Eau potable	6.0%	381 982 $
IMMOBILISATION	Eaux usées	7.5%	483 377 $
1 128 019 $	MR - inondation - OMH	5.8%	372 655 $
	Urbanisme	3.3%	213 569 $
	Dév. économique	2.1%	137 071 $
	Rénovation urbaine	1.3%	83 500 $
	Loisirs et culture	14.3%	918 416 $
	Investissement	4.4%	282 000 $
	Service de la dette	12.1%	773 942 $

RICHMOND
RICHE DE CULTURE. FIÈRE DE NATURE.